

Protokoll från Årsstämma BRF Vista Gård 2

Plats: Innergården vid lekplatsen

Datum: måndag 31 maj 2021 kl 19.00--20.00

1 Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Robert Klasson.

2 Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Christer Johansson.

3 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Mika Pullinen.

4 Godkännande av dagordning

Beslutades att fastställa dagordningen.

5 Val av två justerare och rösträknare

Som justerare av protokoll samt rösträknare valdes, Mohanad Abd Ali och Emma Nordvall.

6 Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Beslutades att stämman blivit behörigt utlyst.

7 Fastställande av röstlängd

Av föreningens 33 hushåll deltog 20 hushåll och 25 medlemmar på stämman. Totalt deltog 26 personer. Christer Johansson deltog på stämman som inhyrd ordförande.

Beslutades att fastställa röstlängden. Bifogas originalprotokollet.

8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen föredrogs av stämmans ordförande. Beslutades att årsredovisningen läggs till handlingarna.

Kassalikviditeten är fortsatt god ca 3,5 Mkr behövs för framtida underhåll. Föreningen har ett behov av planerat underhåll motsvarande 1 Mkr 2022-2025. Garageportarna behöver förmodligen bytas med start 2022.

9 Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs av stämmans ordförande. Beslutades att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Beslutades att fastställa resultat och balansräkning.

11 Beslut om resultatdisposition

Beslutades att fastställa resultatdispositionen enligt förslag i årsredovisningen.

Årets resultat	686 717
Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	2 649 630
<u>Reservering till fond för yttre underhåll enl. stadgar</u>	<u>- 191 000</u>
Summa balanserat resultat	3 145 347
 I ny räkning överföres	 3 145 347

12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslutades att bevilja ansvarsfrihet till styrelsen för det gångna räkenskapsåret 2020.

13 Beslut om arvoden till styrelsen, revisorer och valberedning

Beslutades att höja styrelsearvoden, vilket innebär 450 kr brutto/timme (föregående period 400 kr/timme). Arvodet gäller för perioden från och med årsstämman (2021-05-31) till nästa årsstämma.

Revisorerna arvode enligt faktura, beslutas inte på årsstämman.

14) Beslut om antal styrelseledamöter (för närvarande 4 st)

Beslutades att antalet ledamöter ska vara 4 st.

15) Val av ordinarie styrelseledamöter 2st på 2år

Till ordinarie ledamöter valdes Mika Pullinen omval (2år) och Sara Beck omval (2år).
Kvarstår: Robert Klasson (1år) och Jeanette Birelius (1år).

16) Beslut om antal styrelsesuppleanter (för närvarande 2 st)

Beslutades att antalet suppleanter ska vara 2 st.

urP

17 Val av styrelsesuppleanter 2st på 1år

Till suppleanter valdes Hans Andersson omval (1år) och Andreas Aldén omval (1år).

18 Val av ordinarie revisor 1st på 1år

Till ordinarie revisor valdes Karin Rosén omval (1år).

19 Val av revisorsuppleant 1st på 1år

Till revisorssuppleant valdes Louise Eneroth omval (1år).

20 Beslut om antalet ledamöter i valberedning (för närvarande 1st)

Beslutades att antalet ledamöter i valberedningen ska vara 1 st.

21 Val av valberedning 1 år

Till valberedning valdes John Erik Larsson omval (1år).

22 Motioner från medlemmarna

Inga ärenden förelåg.

23 Förslag från styrelsen

Inga ärenden förelåg.

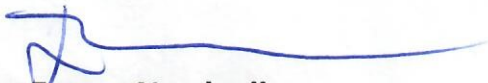
24 Stämmans avslutande

Robert Klasson förklarade årsstämman avslutad.



Mika Pullinen

Sekreterare/Vice ordförande



Emma Nordvall

Justerare



Robert Klasson

Styrelseordförande



Muhanad Abd Ali

Justerare

MP